

CURSO PRESENCIAL DE NEODATA Y P.U

**TOMA EL CURSO DE NEODATA Y PRECIOS UNITARIOS
LOS DOS POR \$4500**

En este curso aprenderás el uso de neodata y al mismo tiempo razonaras los factores que se capturan en el programa , este curso esta diseñado para llevarte de la mano y puedas entender el concepto de precio unitario y todos los factores que intervienen en su creación y análisis no te lo pierdas



Horarios de lunes a jueves de 10:00 - 13:00, 13:00-16:00, 18:00-20:00

Horarios sábados de 10:00 - 13:00, 13:00-16:00, 16:00-19:00

AL FINALIZAR EL CURSO TE ENTREGAMOS UNA CONSTANCIA

-Duración del curso de lunes a jueves 2 semanas

-Duración del curso sábados 8 semanas

CURSO PRESENCIAL DE NEODATA Y P.U.

TEMARIO PRECIOS UNITARIOS

.- INTRODUCCION AL TEMA

2.- ELABORACION DEL CATALOGO DE CONCEPTOS

3.- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

3.1. INSUMOS DE MATERIALES Y SUS BASICOS

3.2. INSUMOS DE MANO DE OBRA Y LA INTEGRACION DE CUADRILLAS

3.3. INSUMOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO Y SUS COSTOS HORARIOS

3.4. INSUMOS DE HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO DE SEGURIDAD

4.- CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

4.1. APLICACION DE PRESTACIONES DE LA LEY DEL IMSS

4.2. APLICACION DE PRESTACIONES DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO

4.3. APLICACION DE LA LEY DEL INFONAVIT

4.4. APLICACION DE LA LEY DEL SAR

4.5. SALARIO MINIMO VIGENTE

5.- ELABORACION DEL PROGRAMA DE OBRA

5.1. DURACION Y FECHAS DE LAS ACTIVIDADES

5.2. CALCULO DE LOS GASTOS POR PERIODO

5.3. CALCULO DE LOS % DE EJECUCION POR PERIODOS

5.4. ACUMULADOS Y TOTALES

CURSO PRESENCIAL DE NEODATA Y P.U.

TEMARIO PRECIOS UNITARIOS

- 6.- CALCULO E INTEGRACION DEL FACTOR DE SOBRECOSTO
 - 6.1. CALCULO DEL % DE INDIRECTOS
 - 6.2. GASTOS DE ADMINISTRACION DE OFICINA CENTRAL
 - 6.3. GASTOS DE ADMINISTRACION DE OFICINA DE CAMPO
 - 6.4. CALCULO DEL % DE FINANCIAMIENTO
 - 6.5. APLICACION DE UNA TASA DE INTERES
 - 6.6. APLICACION DE ANTICIPO
 - 6.7. APLICACION DE PAGO DE ESTIMACIONES
 - 6.8. DIFERENCIA DE COBROS CONTRA GASTOS
 - 6.9. CALCULO DEL % DE UTILIDAD
 - 6.10. UTILIDAD PROPUESTA
 - 6.11. ISR: IMPUESTO SOBRE LA RENTA
 - 6.12. PTU: PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES DE LAS EMPRESAS
 - 6.13. CALCULO DE LOS CARGOS ADICIONALES
 - 6.14. IMPUESTOS LOCALES O FEDERALES
 - 6.15. CARGO POR SUPERVISION E INSPECCION DE LAS OBRAS (SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA)

CURSO PRESENCIAL DE NEODATA Y P.U.

TEMARIO NEODATA

ELEMENTOS BÁSICOS DE NEODATA

- Catálogo de conceptos
- Precio Unitario
- Presupuesto
- Hoja de presupuesto
- Insumos
- Programa de obra

3. PARTES DE LA PANTALLA

- Menú principal
- Iconos de edición
- Iconos de herramientas
- Barra de Neodata
- Hoja de presupuesto

4. CREACIÓN DEL PRESUPUESTO

- Obra nueva

5. DATOS DE LA OBRA

6. PARÁMETROS DEL SISTEMA

- Costo horario
- Parámetros

7. CAPTURA DEL PRESUPUESTO

- Agregar una partida
- Captura de conceptos de obra

CURSO PRESENCIAL DE NEODATA Y P.U.

TEMARIO NEODATA

8. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

- Edición
- Agregar nuevos insumos a la matriz
- Mantenimiento del cargo fijo
- Análisis

9. CATÁLOGO MAESTRO

10. CÁLCULO DEL PRESUPUESTO

- Tipo de moneda a calcular
- Tipo de explosión de insumos
- Opciones de cálculo estándar

11. FACTOR DEL SALARIO REAL

- Captura de datos
- FSR Factor de Salario Real
- Pasar formato individual

12. PROGRAMA DE OBRA

- Ruta critica
- Programa de obra por partidas
- Programa en porcentajes
- Programa de obra por conceptos

13. FACTOR DE SOBRE COSTO

- Contenido de la ventana del factor sobre costo
- Hoja de cálculo para el factor de sobrecosto
- Plantilla
- Indirectos desglosados
- Financiamiento
- Utilidad
- Cargos adicionales

14. REPORTES GENERALES DE IMPRESIÓN

- Selección del reporte
- Configuración del reporte (Opciones del reporte)
- Configuración de la salida e impresión del reporte